

**DEVIZ FINANCIAR -estimativ**

privind cheltuielile cu serviciile necesare realizării investiției:

**“Asfaltare străzi de interes public În Beica de Jos, Nadășa, Beica de Sus, Șerbeni și drumuri comunale Dc 14 Beica de Jos - Habic, Dc 10 Căcuciu - Sînmihai de Pădure, județul Mureș”**

	Capitol de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
<b>1</b>	<b>Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeologice, fotogrammetrice, topografice si de stabilitate a terenului pe care se amplaseaza obiectivul de investitie)</b>	<b>13.900</b>	<b>2.641</b>	<b>16.541</b>
	Studii topografice	11.300	2.147	13.447
	Studii geologice	2.600	494	3.094
<b>2</b>	<b>Cheltuieli pentru obtinere de avize, acorduri si autorizatii - total, din care:</b>	<b>4.500</b>	<b>380</b>	<b>4.880</b>
	1. obtinerea/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism			0
	2. obtinerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare, obtinere autorizatii de scoatere din circuitul agricol			0
	3. obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termoficare, energie electrica, telefonie, etc.			0
	4. obtinere aviz sanitar, sanitar-veterinar si fitosanitar			0
	5. obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa			0
	6. întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in Cartea Funciara	2.000	380	2.380
	7. obtinerea avizului PSI			0
	8. obtinerea acordului de mediu	500		500
	9. cai ferate industriale			0
	10. alte avize, acorduri si autorizatii solicitate prin lege	2.000		2.000
<b>3</b>	<b>Proiectare si inginerie - total, din care:</b>	<b>161.400</b>	<b>30.666</b>	<b>192.066</b>
	1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare - total, din care:		0	0
	a. studiu de prefezabilitate	0	0	0
	b. studiu de fezabilitate	95.000	18.050	113.050
	c. proiect tehnic	46.200	8.778	54.978
	d. detalii de executie	5.400	1.026	6.426
	e. verificarea tehnica a proiectarii	4.400	836	5.236
	f. elaborarea certificatului de performanta energetica a cladirii		0	0
	2. Documentatii necesare pentru obtinerea acordurilor, avizelor si autorizatiilor aferente obiectivului de investitii	3.200	608	3.808
	-necesare depunerii cererii de finantare	0	0	0
	-necesare obtinerii autorizatiei de construire	3.200	608	3.808
	3. Cheltuielile pentru expertiza tehnica efectuata pentru constructii incepute si neterminate sau care urmeaza a fi modificate prin proiect (modernizari, consolidari, etc.)	4.000	760	4.760
	4. Cheltuielile pentru efectuarea auditului energetic		0	0
<b>4</b>	<b>Organizarea procedurilor de achizitie</b>	<b>18.000</b>	<b>3.420</b>	<b>21.420</b>
<b>5</b>	<b>Cheltuieli pentru consultanta - total, din care:</b>	<b>50.000</b>	<b>9.500</b>	<b>59.500</b>
	1. plata serviciilor de consultanta la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piata, de evaluare, la intocmirea cererii de finantare	15.000	2.850	17.850
	2. plata serviciilor de consultanta in domeniul managementului investitiei sau administrarea contractului de executie	35.000	6.650	41.650
<b>6</b>	<b>Cheltuieli pentru asistenta tehnica - total, din care:</b>	<b>71.610</b>	<b>13.606</b>	<b>85.216</b>
	1. asistenta tehnica din partea proiectantului în cazul când aceasta nu intră în tarifarea proiectării	27.720	5.267	32.987
	2. plata diriginților de șantier desemnați de autoritatea contractantă, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații	43.890	8.339	52.229
	<b>Total valoare fara TVA</b>	<b>319.410</b>	<b>60.688</b>	<b>379.623</b>