

Sediu: Str. Andrei Şaguna nr. 11/3 Sighişoara, jud. Mureş
Punct de lucru: Str. Aurel Filimon nr. 15 ap. V/1 Tîrgu Mureş, jud. Mureş
Tel: 0726 275333, Fax: 0265 267100

Beneficiar: COMUNA BEICA DE JOS, JUD. MURES

DEVIZ GENERAL¹
al obiectivului de investiții
„Extindere rețea de alimentare cu apă și branșamente în
comuna Beica de Jos, județul Mureș”

| Nr. Crt | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare ² | TVA | Valoare cu TVA |
|--|---|----------------------|-------------------|-------------------|
| | | (fara TVA) | | |
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| CAPITOLUL 1 | | | | |
| Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului | | | | |
| 1.1. | Obtinerea terenului | | | |
| 1.2. | Amenajarea terenului | | | |
| 1.3. | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială | 4,500.00 | 855.00 | 5,355.00 |
| 1.4. | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | 65,000.00 | 12,350.00 | 77,350.00 |
| TOTAL CAPITOL 1 | | 69,500.00 | 13,205.00 | 82,705.00 |
| CAPITOLUL 2 | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului | | | | |
| TOTAL CAPITOL 2 | | 25,000.00 | 4,750.00 | 29,750.00 |
| CAPITOLUL 3 | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica | | | | |
| 3.1. | Studii | 363,200.00 | 69,008.00 | 432,208.00 |
| | 3.1.1. Studii de teren | 345,200.00 | 65,588.00 | 410,788.00 |
| | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului | 6,000.00 | 1,140.00 | 7,140.00 |
| | 3.1.3. Alte studii specifice | 12,000.00 | 2,280.00 | 14,280.00 |
| 3.2. | Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 16,500.00 | 3,135.00 | 19,635.00 |
| 3.3. | Expertizare tehnică | | | |
| 3.4. | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | | | |
| 3.5. | Proiectare | 171,200.00 | 32,528.00 | 203,728.00 |
| | 3.5.1. Temă de proiectare | 500.00 | 95.00 | 595.00 |
| | 3.5.2. Studiu de fezabilitate | | | |
| | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 45,500.00 | 8,645.00 | 54,145.00 |
| | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 21,200.00 | 4,028.00 | 25,228.00 |
| | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 9,000.00 | 1,710.00 | 10,710.00 |
| | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție | 95,000.00 | 18,050.00 | 113,050.00 |
| 3.6. | Organizarea procedurilor de achiziție | 18,000.00 | 3,420.00 | 21,420.00 |
| 3.7. | Consultanță | 45,000.00 | 8,550.00 | 53,550.00 |
| | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții | 45,000.00 | 8,550.00 | 53,550.00 |
| | 3.7.2. Auditul financiar | | | |
| 3.8. | Asistență tehnică | 93,200.00 | 17,708.00 | 110,908.00 |
| | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului | 43,200.00 | 8,208.00 | 51,408.00 |
| | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor | 33,200.00 | 6,308.00 | 39,508.00 |
| | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 10,000.00 | 1,900.00 | 11,900.00 |
| | 3.8.2. Dirigenție de șantier | 50,000.00 | 9,500.00 | 59,500.00 |
| TOTAL CAPITOL 3 | | 707,100.00 | 134,349.00 | 841,449.00 |

| CAPITOLUL 4 | | | | |
|---|--|----------------------|---------------------|----------------------|
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1. | Construcții și instalații | 9,456,252.80 | 1,796,688.03 | 11,252,940.83 |
| | 4.1.1. LUCRĂRI DE ALIMENTARE CU APA - conform STANDARDULUI DE COST -08 MDRT | 9,456,252.80 | 1,796,688.03 | 11,252,940.83 |
| 4.2. | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 4,200.00 | 798.00 | 4,998.00 |
| 4.3. | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 45,800.00 | 8,702.00 | 54,502.00 |
| 4.4. | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | | | |
| 4.5. | Dotari | | | |
| 4.6. | Active necorporale | | | |
| TOTAL CAPITOL 4 | | 9,506,252.80 | 1,806,188.03 | 11,312,440.83 |
| CAPITOLUL 5 | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1. | Organizare de șantier | 76,050.02 | 14,449.50 | 90,499.53 |
| | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 76,050.02 | 14,449.50 | 90,499.53 |
| | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului | | | |
| 5.2. | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 105,941.03 | 20,128.80 | 126,069.83 |
| | 5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | | | |
| | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 48,155.01 | 9,149.45 | 57,304.47 |
| | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 9,631.00 | 1,829.89 | 11,460.89 |
| | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 48,155.01 | 9,149.45 | 57,304.47 |
| | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | | | |
| 5.3. | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 963,100.28 | 182,989.05 | 1,146,089.34 |
| 5.4. | Cheltuieli pentru informare și publicitate | | | |
| TOTAL CAPITOL 5 | | 1,145,091.34 | 217,567.35 | 1,362,658.69 |
| CAPITOLUL 6 | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| 6.1. | Pregătirea personalului de exploatare | | | |
| 6.2. | Probe tehnologice și teste | 2,000.00 | 380.00 | 2,380.00 |
| TOTAL CAPITOL 6 | | 2,000.00 | 380.00 | 2,380.00 |
| TOTAL GENERAL | | 11,454,944.14 | 2,176,439.39 | 13,631,383.52 |
| din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) | | 9,631,002.82 | 1,829,890.54 | 11,460,893.36 |

Data:

.....

Beneficiar/Investitor,
COMUNA BEICA DE JOS

Întocmit,
Proiectant
Ing. OANĂ LIVIU

1) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții.

2) În prețuri la data de 03.09.2018; 1 euro = 4,6375 lei.