

**DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI TOTALE**  
**privind cheltuielile necesare realizării (finalizării) obiectului de investiții**  
**CONSTRUIRE DISPENSAR MEDICAL UMAN- BEICA DE JOS**

în mii lei/mii euro la cursul de (curs BNR) de: 4.5169 Lei/Euro din data de 2/14/2017

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)		TVA 19%	Valoare (cu TVA)	
		mii Lei	mii Euro	mii Lei	mii Lei	mii Euro
1	2	3	4	5	6	7

**CAPITOLUL 1**

**Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului**

1.1	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	5.831	1.291	1.108	6.938	1.536
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>5.831</b>	<b>1.291</b>	<b>1.108</b>	<b>6.938</b>	<b>1.536</b>

**CAPITOLUL 2**

**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților**

2.1	Cheltuieli pentru asig. util (apa, canal, energie electr., etc.)	8.847	1.959	1.681	10.527	2.331
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>8.847</b>	<b>1.959</b>	<b>1.681</b>	<b>10.527</b>	<b>2.331</b>

**CAPITOLUL 3**

**Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică**

3.1	Studii de teren	4.000	0.886	0.760	4.760	1.054
	3.1.1. Ridicări topografice	2.500	0.553	0.475	2.975	0.659
	3.1.2. Studii hidrotehnice și geologice	1.500	0.332	0.285	1.785	0.395
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.300	0.509	0.000	2.300	0.606
3.3	Proiectare și inginerie	22.850	5.059	4.342	27.192	6.020
	3.3.1. Studiu de fezabilitate	8.000	1.771	1.520	9.520	2.108
	3.3.2. Proiect tehnic	7.850	1.738	1.492	9.342	2.068
	3.3.3. Detalii de execuție	2.000	0.443	0.380	2.380	0.527
	3.3.4. Documentații pentru avize și acorduri	1.500	0.332	0.285	1.785	0.395
	3.3.5. Verificare tehnica de calitate a proiectului	3.500	0.775	0.665	4.165	0.922
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	2.500	0.553	0.475	2.975	0.659
3.5	Consultanță	6.900	1.528	1.311	8.211	1.818
	3.5.1. Consultanța pentru pregătirea proiectului	4.000	0.886	0.760	4.760	1.054
	3.5.2. Consultanța pentru managementul execuției proiectului	2.900	0.642	0.551	3.451	0.764
3.6	Asistență tehnică	10.390	2.300	1.974	12.364	2.737
	3.6.1. Personal pentru supraveghere tehnică (diriginție de șantier, conform Legea 10/1995)	6.000	1.328	1.140	7.140	1.581
	3.6.2. Asistență tehnică din partea proiectantului pe toată perioada de execuție a contractului	4.390	0.972	0.834	5.224	1.157
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>48.940</b>	<b>10.835</b>	<b>8.862</b>	<b>57.802</b>	<b>12.893</b>

**CAPITOLUL 4**

**Cheltuieli pentru investiția de bază**

4.1	Construcții și instalații	671.724	148.713	127.628	799.351	176.969
4.2	Montaj utilaje tehnologice	4.589	1.016	0.872	5.461	1.209
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	25.395	5.622	4.825	30.220	6.690
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	67.030	14.840	12.736	79.766	17.659
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>768.738</b>	<b>170.192</b>	<b>146.060</b>	<b>914.798</b>	<b>202.528</b>

**CAPITOLUL 5**

**Alte cheltuieli**

5.1	Organizare de șantier	10.436	2.310	1.983	12.419	2.749
	5.1.1. Lucrări de construcții	8.086	1.790	1.536	9.622	2.130
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.350	0.520	0.447	2.797	0.619
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.690	1.702	0.000	7.690	1.702
	5.2.3. Taxa ptr. Casa socială a constructorului = 0,5% din C+M	3.495	0.774	0.000	3.495	0.774
	5.2.4. Taxa ptr. Controlul calitatii în construcții = 0,5% din C+M	3.495	0.774	0.000	3.495	0.774
	5.2.5. Cota ptr. Controlul statului în construcții = 0,1% din C+M	0.699	0.155	0.000	0.699	0.155
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>18.126</b>	<b>4.013</b>	<b>1.983</b>	<b>20.109</b>	<b>4.452</b>

**CAPITOLUL 6**

**Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predarea către beneficiar**

6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste la recepție	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>850.481</b>	<b>188.289</b>	<b>159.693</b>	<b>1.010.174</b>	<b>223.740</b>
	<b>Din care C+M</b>	<b>699.076</b>	<b>154.769</b>	<b>132.824</b>	<b>831.901</b>	<b>184.175</b>