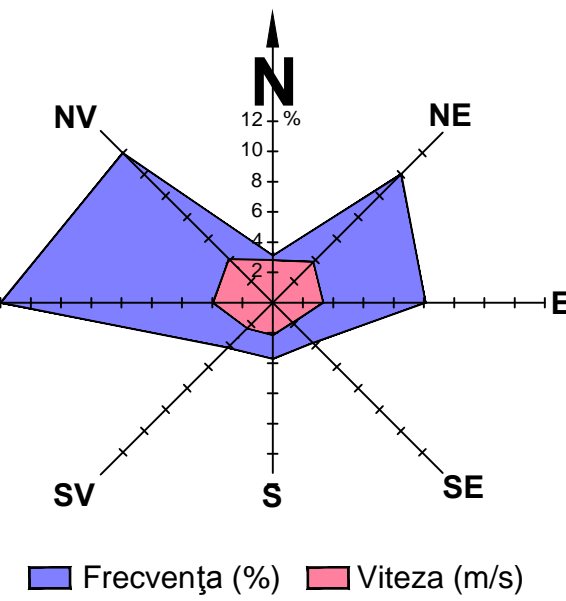
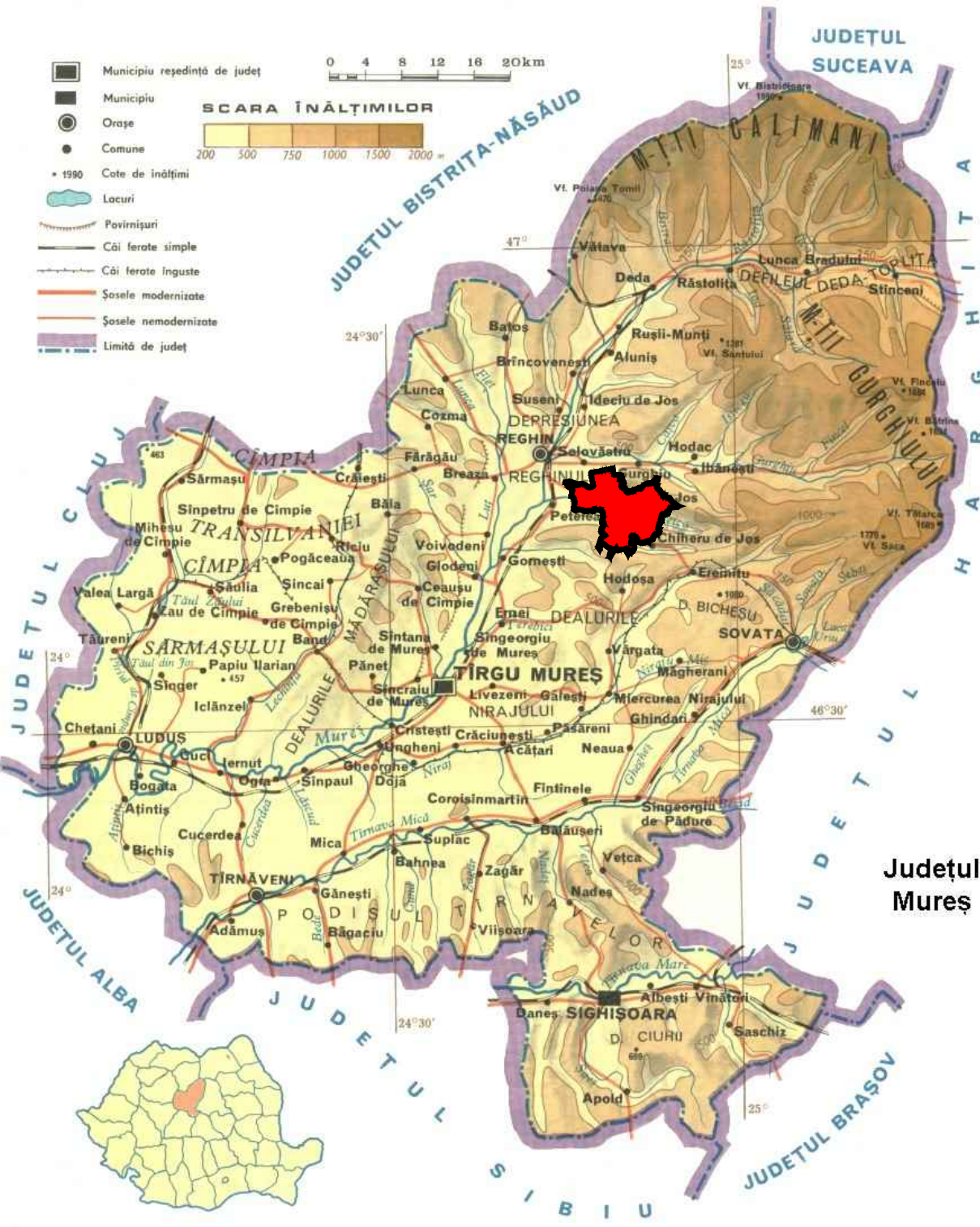


REACTUALIZARE P.U.G. ȘI R.L.U. - COMUNA BEICA DE JOS - ÎNCADRARE ÎN TERITORIU



LEGENDĂ

- LIMITĂ TERITORIU ADMINISTRATIV COMUNĂ
- LIMITĂ INTRAVILAN PROPUȘ
- SAT REȘEDINȚĂ DE COMUNĂ
- SATE APARTINĂTOARE
- PĂDURI
- APE
- SITURI ARHEOLOGICE CONF. REPERTORIUL ARHEOLOGIC JUD. MUREȘ
- SIT DE IMPORTANȚĂ COMUNITARĂ (SCI) - ROSC10320
- "MOCİAR", S = 434.34 HA PE UAT BEICA DE JOS
- SIT DE PROTECȚIE AVIFAUNISTICĂ (SPA) - ROSPA0028
- "DEALURILE TÂRNAVELOR - VALEA NIRAJ", S = 93.60 HA PE UAT BEICA DE JOS
- REZERVAȚIA "PĂDUREA MOCİAR", S = 1,00 HA PE UAT BEICA DE JOS

CĂI DE COMUNICAȚIE

- DRUM JUDEȚEAN
- DRUM COMUNAL
- DRUMURI / STRĂZI

ECHIPARE EDILITARĂ

- LEA 110 KV
- LEA 20 KV
- POST DE TRANSFORMARE AERIAN
- SONDĂ EXTRACȚIE GAZ

ALUNECĂRI DE TEREN

- | c   | a  | b   |
|---|--|---|
| ALUNECĂRI ACTIVE  | ALUNECĂRI ÎN CURS DE STABILIZARE - REACTIVARE            | ALUNECĂRI RECENT STABILIZATE (CU POTENȚIAL RIDICAT DE REACTIVARE) |
| CURGERI NOROIOASE ACTIVE SAU ÎN CURS DE REACTIVARE  | CURGERI NOROIOASE STABILIZATE SAU ÎN CURS DE STABILIZARE | ALUNECĂRI MASIVE VECHE ÎN TREPTE                                  |
| ALUNECĂRI MASIVE VECHE (WURMIENE) TIP GLIMEE  | GĂLME  | ARIILE UMEDE  |
| ALUNECĂRI ROTATIONALE STABILIZATE VECHE (HOLOCENE SAU ATLANTICE) CU POTENȚIAL REDUS-MEDIU DE REACTIVARE | SOLIFLUXIUNE   | SUFOZIUNE   |
- a - corpul alunecării; b - frontul (râpa) de desprindere; c - conul (aria) de împrăștiere

INUNDAȚII

- INUNDAȚII TURENȚIALE (ASIGURARE 1%)
- INUNDAȚII PRIN RIDICAREA PÂNZEI FREATICE (BĂLTIRI)
- INUNDAȚII DE VERSANT (TORENȚII)

**Nivelul de seismicitate**  
Intensitatea seismică a comunei Beica de Jos, exprimată în grade MSK, (conf. legii nr. 575 / 2001, PATN - Secțiunea a V-a, Zone de risc natural - Cutremure de pământ), se încadrează în zona B, cu perioada medie de revenire la 100 ani.  
Teritoriul comunei Beica de Jos se încadrează, conform normativului P 100/92, în zona F de intensitate seismică, Tc = 0,7 sec și Ks = 0,08.  
Zona pentru seisme cu intervalul mediu de recurență al magnitudinii IMR = 225 ani și 20% probabilitate de depășire în 50 de ani (conf. "Cod de proiectare seismică - Partea I", Indicativ P 100-1/2013) include comuna la a<sub>g</sub> = 0,10<sub>g</sub> și T<sub>c</sub> = 0,7 sec

**Adâncimea de îngheț**  
adâncimea max. de îngheț este de -0,90 m / -1,00 m, conform STAS 6054 / 77;

**Zona geoclimatică conform Normativ privind proiectarea, execuția și exploatarea învelitorilor acoperișurilor în pantă la clădiri - anexa 4 / 2003**

**Zona climatică:**  
temperaturi de calcul iarnă: zona IV (θ<sub>e</sub> = -21 °C), conf. SR 10907 / 1 - 1997;  
temperaturi de calcul vară: zona II (θ<sub>e</sub> = 25 °C), conf. STAS 6472 / 2 - 1983;

**Zona de încălzirilor date de vânt:**  
zona A (sub 800 m altitudine), viteză vântului 22 m / s, presiune dinamică 0,30 kN / mp, conform STAS 10101 / 20 - 1990;

**Zona de potențialului vântului cu viteză mai mare de 4 m / s:**  
zona E (1500 ore / an);

**Zona de încălzirilor date de zăpadă:**  
zona A (g<sub>e</sub> = 0,9 / 1,2 / 1,5 kN / mp) conform STAS 10101 / 21 - 1992;

**Zona de repartiție precipitațiilor medii anuale:**  
600 - 1000 mm;

Zone de risc natural, conform PATN Secțiunea a V-a					
Comuna	Suprafața teritoriului adm. (ha)	Tipul de cursuri de apă	Potențialul de producere a alunecărilor	Tipul alunecărilor primare	Tipul alunecărilor reactivă
Beica de Jos	4558	-	-	ndicat	X

POPULAȚIA DIN PERSPECTIVĂ ISTORICĂ, DATE RECENSĂMÂNT COMUNA BEICA DE JOS							
1850	1880	1890	1900	1910	1920	1930	
2432	2542	2896	3324	3565	3645	3594	
1941	1956	1966	1977	1992	2002	2011	
3059	3750	3329	2852	2343	2243	2305	

CENTRALIZATOR MONUMENTE ISTORICE CLASATE COMUNA BEICA DE JOS				
Categori de monumente istorice:	Categori după natura obiectivului:	Nr. monumentelor istorice, pe grupe valorice		TOTAL
		A	B	
Monument - m	Arhitectură - II	valoare națională și universală	reprezentativ pt. patrimoniul cultural local	3

Centralizator Trupuri Comuna Beica de Jos					
Denumire sat	Intravilan (ha)				
	Total Existent	Extinderi propuse	Total Propus		
Beica de Jos	T1	64,71	18,99	T1 - T2	83,70
Beica de Sus	T1 - T2	42,25	1,75	T1 - T2	44,00
Căciuciu	T1	45,53	2,55	T1	48,08
Nadașa	T1	61,00	14,34	T1	75,34
Serbeni	T1 - T2	71,40	4,70	T1	76,10
Sînmihailu de Pădure	T1	51,35	16,39	T1	67,74
TOTAL		336,24	58,72		394,96

STRUCTURA TERENULUI, COMUNA BEICA DE JOS				
Destinația	Agricol		Neagricol	
	Suprafața (ha)	%	Suprafața (ha)	%
Arabil	1800	39,50	794	17,42
Pășuni	721	15,92	18	0,39
Pănele	992	21,78	61	1,34
Vii	-	-	157	3,44
Livezi	2	0,04	13	0,29
Total	3515	77,12	1043	22,88
Total general: 4558 ha				
100 %				

Sursa: D. J. Statistică Mureș, Fișa localității 2014

Acest document este proprietatea firmei Experiment Proiect srl și nu poate fi folosit, transmis sau reprodus total sau parțial, fără autorizarea expresă și scrisă; utilizarea sa trebuie să fie conformă celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semna turile și ștampilele în original, de culoare albastră și verde.

<b>experiment proiect</b> Calea Mănăstur nr. 89 ap. 6, Cluj-Napoca	<b>PRIMĂRIA COMUNEI BEICA DE JOS</b> Str. Principală, nr. 215, Beica de Jos, jud. Mureș
șef proiect: arh. dipl. Corina POPȘE	denumire proiect: REACTUALIZARE P.U.G. ȘI R.L.U. COMUNA BEICA DE JOS
dr. geogr. Viorel PUIU	denumire planșă: ÎNCADRARE ÎN TERITORIU
dr. geogr. Vasile ZOTIC	
geogr. Viorica MATEI	
geogr. Zoltan MĂRȘI	
ing. Adrian PODARU	
arh. Irina AMAYA OLIVER MATEȘ	
arh. Mihai MARTIN	
stud. arh. Madalina IGNA	
proiectant de specialitate: S.C. CASA PROIECT S.R.L.	proiect nr. 3 / 2015
data: noiembrie 2015	data: noiembrie 2015
arh. dipl. Doru DUNCA	scara: 1:15.000
	clasa: IT