

DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI TOTALE
privind cheltuielile necesare realizării (finalizării) obiectului de investiții
CONSTRUIRE DISPENSAR MEDICAL UMAN- BEICA DE JOS

in mii lei/mii euro la cursul de (curs BNR) de: 4,5169 Lei/Euro din data de 14.02.2017

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)		TVA 19%	Valoare (cu TVA)	
		mii Lei	mii Euro	mii Lei	mii Lei	mii Euro
1	2	3	4	5	6	7

CAPITOLUL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	5,500	1,218	1,045	6,545	1,449
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOL 1	5,500	1,218	1,045	6,545	1,449

CAPITOLUL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilităților

2.1	Cheltuieli pentru asig. util (apa, canal, energie electr., etc.)	8,000	1,771	1,520	9,520	2,108
	TOTAL CAPITOL 2	8,000	1,771	1,520	9,520	2,108

CAPITOLUL 3

Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

3.1	Studii de teren	4,000	0,886	0,760	4,760	1,054
	3.1.1. Ridicari topografice	2,500	0,553	0,475	2,975	0,659
	3.1.2. Studii hidrotehnice și geologice	1,500	0,332	0,285	1,785	0,395
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,300	0,509	0,000	2,300	0,606
3.3	Proiectare și inginerie	22,850	5,059	4,342	27,192	6,020
	3.3.1. Studiu de fezabilitate	8,000	1,771	1,520	9,520	2,108
	3.3.2. Proiect tehnic	7,850	1,738	1,492	9,342	2,068
	3.3.3. Detalii de execuție	2,000	0,443	0,380	2,380	0,527
	3.3.4. Documentații pentru avize și acorduri	1,500	0,332	0,285	1,785	0,395
	3.3.5. Verificare tehnică de calitate a proiectului	3,500	0,775	0,665	4,165	0,922
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	2,500	0,553	0,475	2,975	0,659
3.5	Consultanță	6,900	1,528	1,311	8,211	1,818
	3.5.1. Consultanța pentru pregătirea proiectului	4,000	0,886	0,760	4,760	1,054
	3.5.2. Consultanța pentru managementul execuției proiectului	2,900	0,642	0,551	3,451	0,764
3.6	Asistență tehnică	10,390	2,300	1,974	12,364	2,737
	3.6.1. Personal pentru supraveghere tehnică (dirigenție de șantier, conform Legea 10/1995)	6,000	1,328	1,140	7,140	1,581
	3.6.2. Asistență tehnică din partea proiectantului pe toată perioada de execuție a contractului	4,390	0,972	0,834	5,224	1,157
	TOTAL CAPITOL 3	48,940	10,835	8,862	57,802	12,893

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investiția de bază

4.1	Construcții și instalații	597,180	132,210	113,464	710,644	157,330
	4.1.1 Cabinete medicale	570,680	126,343	108,429	679,109	150,349
	4.1.2 centrala termică	26,500	5,867	5,035	31,535	6,982
4.2	Montaj utilaje tehnologice	3,000	0,664	0,570	3,570	0,790
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	25,400	5,623	4,826	30,226	6,692
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotări	67,110	14,858	12,751	79,861	17,680
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOL 4	692,690	153,355	131,611	824,301	182,493

CAPITOLUL 5

Alte cheltuieli

5.1	Organizare de șantier	10,350	2,291	1,967	12,317	2,727
	5.1.1 Lucrări de construcții	8,000	1,771	1,520	9,520	2,108
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	2,350	0,520	0,447	2,797	0,619
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,838	1,514	0,000	6,838	1,514
	5.2.3. Taxa ptr. Casa socială a constructorului = 0,5% din C+M	3,108	0,688	0,000	3,108	0,688
	5.2.4. Taxa ptr. Controlul calitatii in constructii = 0,5% din C+M	3,108	0,688	0,000	3,108	0,688
	5.2.5. Cota ptr. Controlul statului in constructii = 0,1% din C+M	0,622	0,138	0,000	0,622	0,138
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	68,300	15,121	12,977	81,277	17,994
	TOTAL CAPITOL 5	85,488	18,926	14,943	100,432	22,235

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predarea către beneficiar

6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice și teste la receptie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOL 6	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL GENERAL	840,618	186,105	157,981	998,600	221,178
	Din care C+M	621,680	137,634	118,119	739,799	163,785