



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA BEICA DE JOS
-CONSILIUL LOCAL-
BEICA DE JOS, str. Principală nr.215
E-mail: beica@cjmures.ro, Tel./ Fax. 0265-719612

HOTĂRÂREA NR. 11

din 13.07.2016

privind aprobarea cumpărării unui teren în suprafață de 202 mp. situat în extravilanul comunei
Petelea, identificat în CF nr. 51743, nr. cadastral 51743

Consiliul local al comunei Beica de Jos, județul Mures, întrunit în ședința ordinară din data de 13.07.2016;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Beica de Jos nr. 2189/06.07.2016 precum și avizul favorabil al comisiilor de specialitate a consiliului local;

- raportul de specialitate nr. 2190/06.07.2016;

- prevederile art. 36 alin. (2) litera c) și ale art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și a H.G nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

- prevederile art. 863 litera a) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 82 / 1991 - Legea contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul:

- prevederilor art. 45 alin. (3) și ale art. 115 alin. (1) litera b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

h o t ă r ă ș t e :

Art.1. Se însușește Raportul de evaluare nr. 160/23.05.2016 întocmit de expert evaluator Pilcă Gabriel Ioan, având parafa nr. 15225, pentru terenul extravilan în suprafață de 202 mp. înscris în CF nr. 51743 Petelea, nr. cadastral 51743, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă cumpărarea terenului în suprafață de 202 mp. situat în extravilanul comunei Petelea, identificat în CF nr. 51743, nr. cadastral 51743, în vederea realizării obiectivului de investiție „Sistem de alimentare cu apă și canalizare menajeră în comuna Beica de Jos, județul Mureș”.

Art.3. (1) Prețul de cumpărare a terenului se va stabili prin negociere între părți. În vederea negocierii prețului de cumpărare a terenului se va constitui o comisie din a cărei componență vor face parte membrii Comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism a Consiliului local Beica de Jos, iar membrii comisiei care fac parte din aparatul de specialitate a Primarului comunei Beica de Jos vor fi numiți prin dispoziție.

(2) Comisia de negociere a prețului va avea următoarea componență:

- Președinte: Fabian Laszlo - viceprimar
- Membru: Neagu Vasile-Ioan - consilier local
- Membru: Crișan Ioan - consilier local
- Membru: Iacob Nicolae - consilier local
- Membru: Moldovan Ioan - consilier local
- Membru: specialist din aparatul de specialitate al primarului desemnat prin dispoziție
- Membru: specialist din aparatul de specialitate al primarului desemnat prin dispoziție

Art.4. (1) Se împuternicește primarul comunei Beica de Jos, județul Mureș să semneze pentru și în numele comunei Beica de Jos contractul de vânzare-cumpărare.

(2) Taxele notariale precum și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către cumpărător.

Art.5. Terenul care face obiectul prezentei hotărâri se va înregistra în evidențele comunei Beica de Jos ca bun imobil aparținând domeniului public, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare.

Art.6. Cu ducere la îndeplinire a prezentei se însărcinează primarul comunei Beica de Jos, județul Mureș.

Art.7. Prezenta hotarare se comunică Instituției Prefectului – Județul Mureș, Primarului comunei Beica de Jos, compartimentului financiar-contabil și administrație publică locală, persoanelor interesate, se afișează și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Fábian László

Contrasemnează Secretar,
Pop Silvestru-Vasile