

REABILITARE ȘI DOTARE ȘCOALĂ PRIMARĂ ȘERBENI

Nr.crt.	Indicatori	Valoare	
		ron	euro
Curs euro utilizat (BCE) 1 euro = 4,6723 lei / euro 21 iunie 2018			
1	VALOAREA TOTALA A INVESTITIEI		
1.1	Valoarea totala a investitiei (cu TVA)	1.059.419	226.745
1.1.1	- din care C + M (cu TVA)	750.795	160.691
1.2	Valoarea totala a investitiei (fara TVA)	891.376	190.779
1.2.1	- din care C + M (cu TVA)	630.920	135.034
2	DURATA DE REALIZARE		
		20 luni	
3	ESALONAREA INVESTITIEI		
	Investitii materializate in anul 1		
3.1	Valoarea totala a investitiei (cu TVA)	476.738	102.035
3.1.1	- din care C + M (cu TVA)	337.858	72.311
3.2	Valoarea totala a investitiei (fara TVA)	401.119	85.850
3.2.1	- din care C + M (cu TVA)	283.914	60.765
	Investitii materializate in anul 2		
3.3	Valoarea totala a investitiei (cu TVA)	582.680	124.710
3.3.1	- din care C + M (cu TVA)	412.937	88.380
3.4	Valoarea totala a investitiei (fara TVA)	490.257	104.928
3.4.1	- din care C + M (cu TVA)	347.006	74.269
4	INDICATORI FIZICI		
		Numar total	%
4.1	Populatia cuprinsa in studiu		
4.1.1	- din care beneficiari ai proiectului:	29	
4.2	Investitii conform studiului (fara TVA / persoana)	30.737	6.579
4.3.1	Aria construită după modernizare - mp	419,39	
4.3.2	Arie utilă după modernizare - mp	389,02	

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
REABILITARE ȘI DOTARE ȘCOALĂ PRIMARĂ ȘERBENI

Curs BCE 1 euro = 4,6723 lei 21.iun.18

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	10.968,00	2.083,92	13.051,92
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	4.656,00	884,64	5.540,64
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00	0,00
Total capitol 1		15.624,00	2.968,56	18.592,56
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Rețele exterioare apa/canal	15.860,20	3.013,44	18.873,64
2.2	Branșament electric	4.417,60	839,34	5.256,94
Total capitol 2		20.277,80	3.852,78	24.130,58
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.1.1. Studii de teren	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5	Proiectare	45.500,00	8.645,00	54.145,00
	3.5.1. Temă de proiectare		0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	21.500,00	4.085,00	25.585,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	34.300,00	6.517,00	40.817,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.7.2. Auditul financiar	4.300,00	817,00	5.117,00
3.8	Asistență tehnică	16.550,00	3.144,50	19.694,50
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	6.350,00	1.206,50	7.556,50
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5.300,00	1.007,00	6.307,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.050,00	199,50	1.249,50
	3.8.2. Dirigenție de șantier	10.200,00	1.938,00	12.138,00
Total capitol 3		103.850,00	19.731,50	123.581,50
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	589.688,10	112.040,74	701.728,84
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	4.071,10	773,51	4.844,61
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	37.950,00	7.210,50	45.160,50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	74.250,00	14.107,50	88.357,50

4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		705.959,20	134.132,25	840.091,45
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	3.777,97	717,81	4.495,78
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1.259,32	239,27	1.498,59
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.518,64	478,54	2.997,19
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6.940,12	0,00	6.940,12
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3.154,60	0,00	3.154,60
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	630,92	0,00	630,92
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.154,60	0,00	3.154,60
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	21.178,78	4.023,97	25.202,74
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	13.768,00	2.615,92	16.383,92
Total capitol 5		45.664,87	7.357,70	53.022,57
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		891.375,87	168.042,79	1.059.418,66
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		630.920,32	119.874,86	750.795,18

Data : 02.07.2018

Întocmit,
ing. Fustos Cornel

Beneficiar

DEVIZUL OBIECTULUI: NR. 1**CLĂDIRE ȘCOALĂ**

Curs BCE

1 euro = 4,6723 lei

21.iun.18

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1*)	Construcții și instalații	540.936,20	102.777,88	643.714,08
4.1.1	Terasamente	11.124,00	2.113,56	13.237,56
4.1.2	Rezistență	126.175,00	23.973,25	150.148,25
4.1.3	Arhitectură	259.878,30	49.376,88	309.255,18
4.1.4	Instalații	143.758,90	27.314,19	171.073,09
	Instalații sanitare	27.382,50	5.202,68	32.585,18
	Instalații termice	40.005,00	7.600,95	47.605,95
	Instalații electrice	52.008,60	9.881,63	61.890,23
	Instalații IDSAI și desfumare	24.362,80	4.628,93	28.991,73
TOTAL I - subcap. 4.1		540.936,20	102.777,88	643.714,08
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	4.071,10	773,51	4.844,61
TOTAL II - subcap. 4.2		4.071,10	773,51	4.844,61
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	37.950,00	7.210,50	45.160,50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	74.250,00	14.107,50	88.357,50
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		112.200,00	21.318,00	133.518,00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		657.207,30	124.869,39	782.076,69

Data : 02.07.2018

Întocmit,
ing. Fustos Cornel

Beneficiar

DEVIZUL OBIECTULUI: NR. 2**PLATFORMĂ ȘI ÎMPREJMUIRE**

Curs BCE

1 euro = 4,6723 lei

21.iun.18

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1*)	Construcții și instalații	48.751,90	9.262,86	58.014,76
4.1.1	Terasamente	5.850,00	1.111,50	6.961,50
4.1.2	Rezistență	8.114,40	1.541,74	9.656,14
4.1.3	Arhitectură	28.296,00	5.376,24	33.672,24
4.1.4	Instalații	6.491,50	1.233,39	7.724,89
TOTAL I - subcap. 4.1		48.751,90	9.262,86	58.014,76
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcap. 4.2		0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		48.751,90	9.262,86	58.014,76

Data : 02.07.2018

Întocmit,
ing. Fustos Cornel

Beneficiar