



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA BEICA DE JOS
-CONSILIUL LOCAL-

BEICA DE JOS, str. Principală nr.215
E-mail: beica@cjmures.ro, Tel./ Fax. 0265-719612

HOTĂRÂREA NR. 38

din 30.07.2019

privind aprobarea cumpărării unui teren în suprafață de 335 mp. situat în intravilanul comunei Beica de Jos, sat Beica de Jos, identificat în CF nr. 50567, nr. cadastral 50567

Consiliul local al comunei Beica de Jos, județul Mures, întrunit în ședința ordinară din data de 30.07.2019;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al proiectului de hotărâre privind modificarea anexei la H.C.L nr. 12/2001 privind adoptarea inventarului bunurilor din domeniul public, actualizat, înregistrat sub nr. 3066/23.07.2019;

- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 3100/24.07.2019;

- avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

- prevederile art. 863 litera a) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legi nr. 82 / 1991 - Legea contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul:

- prevederilor 129 alin. (1), alin. (2) litera c), alin. (4) litera d), alin. (14), art. 139 alin. (2) și ale art.196 alin. (1) litera a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

h o t ă r ă ș t e :

Art.1. Se însușește Raportul de evaluare înregistrat sub nr. 1839/25.04.2019 întocmit de evaluator autorizat Moldovan Tudor, având legitimația nr. 14318, pentru terenul intravilan în suprafață de 335 mp. înscris în CF nr. 50567 Beica de Jos, nr. cadastral 50567, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă cumpărarea terenului în suprafață de 335 mp. situat în intravilanul comunei Beica de Jos, sat Beica de Jos, identificat în 50567 Beica de Jos, nr. cadastral 50567, în vederea realizării obiectivului de investiție „Construire dispensar medical uman Beica de Jos”.

Art.3. (1) Prețul de cumpărare a terenului se va stabili prin negociere între părți. În vederea negocierii prețului de cumpărare a terenului se va constitui o comisie din a cărei componență vor face parte membrii Comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism a Consiliului local Beica de Jos, iar membrii comisiei care fac parte din aparatul de specialitate a Primarului comunei Beica de Jos vor fi numiți prin dispoziție.

(2) Comisia de negociere a prețului va avea următoarea componență:

- Președinte: Fabian Laszlo
- Membru: Bucin Rodica-Valeria
- Membru: Crișan Ioan
- Membru: Oprea Crăciun
- Membru: Moldovan Ioan
- Membru: specialist din aparatul de specialitate al primarului desemnat prin dispoziție
- Membru: specialist din aparatul de specialitate al primarului desemnat prin dispoziție

Art.4. (1) Se împuternicește primarul comunei Beica de Jos, județul Mureș să semneze pentru și în numele comunei Beica de Jos contractul de vânzare-cumpărare.

(2) Taxele notariale precum și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către cumpărător.

Art.5. Terenul care face obiectul prezentei hotărâri se va înregistra în evidențele comunei Beica de Jos ca bun imobil aparținând domeniului public, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare.

Art.6. Cu ducere la îndeplinire a prezentei se însărcinează primarul comunei Beica de Jos, județul Mureș.

Art.7. Prezenta hotarare se comunică Instituției Prefectului – Județul Mureș, Primarului comunei Beica de Jos, compartimentului contabilitate, buget, se afișează și se va aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de Internet la adresa www.beica.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Bucin Rodica-Valeria

Contrasemnează Secretar,
Pop Silvestru-Vasile