

Anexa nr. 1 la HCL nr. 52/28.11.2018

ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA BEICA DE JOS  
NR. \_\_\_\_/\_\_\_\_2018

ASOCIAȚIA VALEA SPERANȚEI  
CIF: 23896288  
BEICA DE JOS, NR. 126  
JUDEȚUL MUREȘ

ACT ADIȚIONAL NR. 1  
LA CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE NR. 28/07.05.2018

**I. Părțile contractante**

1. Între Comuna BEICA DE JOS, adresa Beica de Jos, nr. 215, județul Mureș, telefon/fax 0265719612, având codul de înregistrare fiscală 4565253, cont RO57TREZ4775006XXX000110 deschis la Trezoreria Reghin, reprezentată prin Primar Moldovan Maria, în calitate de locator, și:

2. ASOCIAȚIA „VALEA SPERANȚEI” BEICA DE JOS, cu exploatația\*) în localitatea Beica de Jos, nr. 126, județul Mureș, C.U.I. 23896288, nr. 9/14.05.2008 din Registrul asociațiilor și fundațiilor, contul nr. RO12OTPV320000240569RO01, deschis la OTP Bank, reprezentată prin Bucin Lucian, posesor al C.I. seria MS, nr. 818294, eliberată de SPCLEP Reghin la data de 07.07.2014, având CNP 1690613261485, având funcția de Președinte, în calitate de locatar,

**au convenit să încheie prezentul act adițional, care are următorul conținut:**

**Articolul 1.** Contractul de închiriere nr. 28/07.05.2018 se modifică după cum urmează:

**La capitolul II, „Obiectul contractului” punctul 1 se modifică și va avea următorul conținut:**

1. Obiectul prezentului contract îl constituie închirierea unei suprafețe de **318,475 ha.** pajiști aflate în domeniul privat al comunei Beica de Jos, pentru pășunatul unui număr de 300 capete bovine, 1505 capete ovine/caprine, și 2 capete cabaline, pajiști identificate conform tabelului de mai jos și schiței anexate, care face parte din prezentul contract:

ZONA	BLOC FIZIC	Nr. Cad:	Nr. CF	SUPRAFAȚA – (ha)
MEDVEȘ (25,23 ha)	115708-954	50161	50161	25,23
MOCIAR ( 215,435 ha)	115708-851	50077	50077	26,615
	115708-653	50078	50078	18,21
	115708-653	50067	50067	7,36
	115708-653	50068	50068	0,36
	115708-653	50069	50069	0,09
	115708-653	50070	50070	0,12
	115708-653	50071	50071	0,31
	115708-653	50073	50073	6,65
	115708-653	50074	50074	19,98
	115708-653	50075	50075	29,46
	115708-653	50076	50076	9,98
	115708-653	50078	50078	1,88
	115708-653	50080	50080	94,42
	GROAPA MĂCICAȘ (Câmpul Cetății) (40 ha)	116126-1070	50134	50134
ÎNTRE PESCOASE (Câmpul Cetății) (36,41 ha)	116126-3	50148	50148	5,62
	116126-1	50148	50148	17,54
	116126-868	50148	50148	13,25
FĂGET (1,40 ha)	115708-520	50155	50155	0,90
	115708-694	50155	50155	0,50

***La capitolul IV,,Prețul închirierii" punctul 1 se modifică și va avea următorul conținut:***

1. Prețul închirierii este următorul:

ZONA	Preț închirierii lei/ha/an x suprafață	Total chirie lei/an
MEDVEȘ (25,23 ha)	248,356 lei/ha/an x 25,23 ha	6266,02 lei/an
MOCIAR	335,226 lei/ha/an x 215,435 ha	72219,41 lei/an

( 215,435 ha)		
GROAPA MĂCICAȘ (Câmpul Cetății) (40 ha)	256,184 lei/ha/an x 40 ha	10247,36 lei/an
ÎNTRE PESCOASE (Câmpul Cetății) (36,41 ha)	137,77 lei/ha/an x 36,41 ha	5016,20 lei/an
FĂGET (1,40 ha)	218,013 lei/ha/an x 1,40 ha	305,21 lei/an
		<b>94054,20 lei/an</b>

**Chiria totală anuală pentru suprafața de 318,475 ha pajiști este de 94054,20 lei/an.**

**Articolul 2.** Restul prevederilor din Contractul de închiriere nr. 28/07.05.2018, rămân neschimbate.

**Articolul 3.** Prezentul act adițional face parte integrantă din Contractul de închiriere nr. 28/07.05.2018 și intră în vigoare la data de \_\_\_\_\_.

**Articolul 4.** Prezentul act adițional la contractul de închiriere nr. 28/07.05.2018 a fost încheiat într-un număr de 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară, astăzi, \_\_\_\_\_.

LOCATOR

Consiliul Local al comunei Beica de Jos  
prin Primar,  
Moldovan Maria \_\_\_\_\_

LOCATAR

Asociația „VALEA SPERANȚEI” Beica de Jos  
prin Președinte,  
Bucin Lucian \_\_\_\_\_

Contabil: Cerăceanu Gyongyi Iudid \_\_\_\_\_

Vizat Secretar: Pop Silvestru-Vasile \_\_\_\_\_