



**JUDEȚUL MUREȘ**  
**COMUNA BEICA DE JOS**  
**-CONSILIUL LOCAL-**  
**BEICA DE JOS, nr. 215, CIF 4565253**  
E-mail: beica@cjmures.ro, Tel./ Fax. 0265-719612

---

Anexa nr. 1 la HCL nr. 13/07.02.2023

**Indicatorii tehnico – economici**

Pentru obiectivul de investiții

„Înființare și dotare centru de zi pentru copii în comuna Beica de Jos, satul Căcuciu, nr. 74, județul Mureș”

<b>Total general (inclusiv TVA)</b>	<b>2.488.407,85 lei</b>
<b>din care C+M (inclusiv TVA):</b>	<b>1.582.327,78 lei</b>
<b>S construită</b>	<b>265,36 mp</b>
<b>Durata de realizare a investiției</b>	<b>12 luni</b>

**Indicatori tehnici**

- S construită – 265,36 mp;
- S utilă – 224,96 mp;
- 2 săli de activități;
- 2 cabinete activități de individuale;
- 1 birou personal;
- 1 grup sanitar;
- Dotări interioare și exterioare.
- Amenajarea terenului pentru pregătirea amplasamentului;
- Alei pietonale;
- Zone verzi;
- Racordarea la rețeaua de energie electrică;
- Canalizarea apelor menajere se va face într-un bazin vidanjabil de 15 mc.

Suprafața terenului în intravilan:

St (conf. C.F.) = 3195 mp

Suprafața construită clădire propusă:

**Sc = 265.36 mp**

Suprafața desfășurată clădire propusă:

**Ad = 265.36 mp**

Regim de înălțime clădire propusă: „**Parter**”

Suprafața construită totală clădiri existente:

Scexistent = 296 mp;

Suprafața desfășurată totală clădiri existente:

Sdexistent = 296 mp;

P.O.T.existent = 9.26%

C.U.T.existent = 0.09

**P.O.T.propus = 17.56%**

**C.U.T.propus = 0.17**

**Întocmit  
Șef Proiect  
Crăciun Ciprian**

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "Societate" at the top, "S.P.L." in the center, and "Căminul" at the bottom. The signature is a stylized, cursive script.