



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA BEICA DE JOS
-CONSILIUL LOCAL-
BEICA DE JOS, nr. 215, CIF 4565253
E-mail: beica@cjmures.ro, Tel./ Fax. 0265-719612

HOTĂRÂREA NR. 31

din 02.05.2023

privind actualizarea devizului general aferent proiectului „Reabilitare și dotare Școală primară Șerbeni” - COD SMIS 124786

Consiliul local al comunei Beica de Jos, județul Mureș, întrunit în ședința ordinară din data de 02.05.2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al proiectului de hotărâre privind actualizarea devizului general aferent proiectului de investiții „Reabilitare și dotare Școală primară Șerbeni” - COD SMIS 124786, înregistrat sub nr. 2262/26.04.2023;

- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 2320/02.05.2023;

- avizul favorabil al comisiilor de specialitate a consiliului local;

- solicitarea comisiei de evaluare a ofertelor în vederea atribuirii contractului *Execuție Lucrări* pentru obiectivul „Reabilitare și dotare școală primară Șerbeni” - cod SMIS 124786, constituită prin Dispoziția primarului nr. 116/12.04.2023, solicitare înregistrată sub nr. 2238/25.04.2023;

- Raportul expertului cooptat nr. 2 privind propunerile financiare primite, înregistrat sub nr. 2182/21.04.2023;

- anunțul de participare simplificat nr. SCN1122472 din 27.03.2023;

- Programul Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 10, Obiectiv specific 10.1, apelul de proiecte nr. POR/10/2017/10/10.1b/7regiuni și prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 137 alin. (2) litera f) din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile H.G. nr. 93/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014 - 2020;

- prevederile art. 20 alin. (1) litera j), art. 44 alin. (1) și ale art. 53 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile H.C.L nr. 38/2022 privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare a comunei Beica de Jos pentru perioada 2021-2027;

- H.G nr. 964/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș;

- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul:

- prevederilor 129 alin. (1), alin. (2) litera b), alin. (4) litera d), alin. (7) litera a), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) litera g) și ale art.196 alin. (1) litera a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

h o t ă r ă ș t e:

Art.1. Se aprobă Devizul general actualizat aferent proiectului „Reabilitare și dotare Școală primară Șerbeni” - COD SMIS 124786, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine primarului comunei Beica de Jos, doamna Moldovan Maria.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general: Primarului comunei Beica de Jos, Instituției Prefectului-Județul Mureș, compartimentului contabilitate, buget, compartimentului pentru urbanism, compartimentului achiziții publice, management proiecte, se

afișează la sediul primăriei și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial Local pe pagina de Internet la adresa www.beica.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Salcă Ilie

Contrasemnează Secretar General,
Pop Silvestru-Vasile

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi „pentru” din cei 10 consilieri prezenți.
Nr. consilieri în funcție: 11.

REABILITARE ȘI DOTARE ȘCOALĂ PRIMARĂ ȘERBENI

Nr.crt.	Indicatori	Valoare	
		ron	euro
Curs euro utilizat (BCE) 1 euro = 4,6584 lei / euro iulie 2018			
1	VALOAREA TOTALA A INVESTITIEI		
1.1	Valoarea totala a investitiei (cu TVA)	2.539.065	545.051
1.1.1	- din care C + M (cu TVA)	1.738.145	373.121
1.2	Valoarea totala a investitiei (fara TVA)	2.136.473	458.628
1.2.1	- din care C + M (fără TVA)	1.460.626	313.547
2	DURATA DE REALIZARE		
		20 luni	
3	ESALONAREA INVESTITIEI		
	Investiții materializate in anul 1		
3.1	Valoarea totala a investitiei (cu TVA)	253.907	54.505
3.1.1	- din care C + M (cu TVA)	173.814	37.312
3.2	Valoarea totala a investitiei (fara TVA)	213.647	45.863
3.2.1	- din care C + M (fără TVA)	146.063	31.355
	Investiții materializate in anul 2		
3.3	Valoarea totala a investitiei (cu TVA)	2.285.159	490.546
3.3.1	- din care C + M (cu TVA)	1.564.330	335.808
3.4	Valoarea totala a investitiei (fara TVA)	1.922.826	412.765
3.4.1	- din care C + M (fără TVA)	1.314.563	282.192
4	INDICATORI FIZICI		
		Numar total	%
4.1	Populatia cuprinsa in studiu		
4.1.1	- din care beneficiari ai proiectului:	48	
4.2	Investiții conform studiului (fara TVA / persoana)	44.510	9.555
4.3.1	Aria construită după modernizare - mp	419,39	
4.3.2	Arie utilă după modernizare - mp	394,06	

Data : 26.04.2023

Întocmit,
ing. Fustos Cornel

Beneficiar: _____



BENEFICIAR: COMUNA BEICA DE JOS
 PROIECTANT GENERAL: PROCONS 2010 S.R.L.

DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investiții
REABILITARE ȘI DOTARE ȘCOALĂ PRIMARĂ ȘERBENI
 actualizat ca urmare a realizării procedurii de achiziție lucrări

Curs BCE 1 euro = 4,6584 lei Iulie 2018

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	137.283,62	26.083,89	163.367,51
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială		0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00	0,00
Total capitol 1		137.283,62	26.083,89	163.367,51
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		22.698,02	4.312,62	27.010,64
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.1.1. Studii de teren	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5	Proiectare	63.816,00	12.125,04	75.941,04
	3.5.1. Temă de proiectare		0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	21.500,00	4.085,00	25.585,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.579,00	300,01	1.879,01
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.737,00	900,03	5.637,03
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	35.000,00	6.840,00	42.840,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.7	Consultanță	67.400,00	12.806,00	80.206,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	61.000,00	11.590,00	72.590,00
	3.7.2. Auditul financiar	6.400,00	1.216,00	7.616,00
3.8	Asistență tehnică	26.132,45	4.965,17	31.097,62
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10.026,65	1.905,06	11.931,71
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	8.358,70	1.590,05	9.958,75
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții		315,01	1.972,96
	3.8.2. Dirigenție de șantier		3.060,10	19.165,90
Total capitol 3		179.848,45	34.171,21	214.019,66

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.301.747,01	243.531,93	1.525.278,94
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	13.473,98	2.181,01	13.659,99
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	61.580,00	11.700,20	73.280,20
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	159.779,57	30.358,12	190.137,69
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.514.585,56	287.771,26	1.802.356,81
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	7.418,19	1.409,46	8.827,65
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	7.418,19	1.409,46	8.827,65
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17.566,88	0,00	17.566,88
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7.303,13	0,00	7.303,13
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.460,63	0,00	1.460,63
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7.303,13	0,00	7.303,13
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1.500,00	0,00	1.500,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,01
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	14.000,00	2.660,00	16.660,00
Total capitol 5		38.985,07	4.069,47	43.054,54
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.893.400,72	356.408,44	2.249.809,16
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.460.625,82	277.518,91	1.738.144,73
CAPITOLUL 7 Cheltuieli cu rezerva de implementare				
7.1	Rezerva de implementare (implementare 2023)	243.072,23	46.183,72	289.255,95
Total capitol 7		243.072,23	46.183,72	289.255,95
TOTAL GENERAL		2.136.472,95	402.592,16	2.539.065,11

Data : 26.04.2023

Întocmit,
Ing. F. Stos Cornel

Beneficiar,

DETUL NR