



HOTĂRÂREA NR. 19

din 09.02.2024

privind aprobarea actului adițional nr. 1 la contractul de închiriere nr. 1/2019 încheiat între Comuna
Beica de Jos și S.C. Trio Iompi S.R.L

Consiliul Local al comunei Beica de Jos, județul Mureș, întrunit în ședința ordinară din data de 09.02.2024;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al proiectului de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 1 la contractul de închiriere nr. 1/2019 încheiat între Comuna Beica de Jos și S.C. Trio Iompi S.R.L, înregistrat sub nr. 598/01.02.2024;

- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 775/09.02.2024;

- avizul Comisiei pentru buget-finanțe, patrimoniu, fonduri europene, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism și Comisiei juridică și de disciplină, ordine publică, protecția mediului și turism;

- cererea înregistrată la noi sub nr. 21/03.01.2024 depusă de S.C. Trio Iompi S.R.L prin Notar Ioan în calitate de administrator;

- prevederile art. 286 alin. (4), art. 287 și art. 297 alin. (1) litera c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 554, art. 1270 și art. 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 2 alin. (1) din Contractul de închiriere nr. 1/2019 încheiat între Comuna Beica de Jos și S.C. Trio Iompi S.R.L;

- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul:

- prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) litera c), alin. 6 litera b), alin. (14) art. 139 alin. (3) litera g) și ale art.196 alin. (1) litera a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

h o t ă r ă ș t e :

Art.1. Se aprobă Actul adițional nr. 1 la contractul de închiriere nr. 1/2019 încheiat între Comuna Beica de Jos și S.C. Trio Iompi S.R.L, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Primarul comunei Beica de Jos, doamna Moldovan Maria, pentru semnarea Actul adițional nr. 1 la contractul de închiriere nr. 1/2019 încheiat între Comuna Beica de Jos și S.C. Trio Iompi S.R.L și ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului–Județul Mureș, Primarului comunei Beica de Jos, compartimentului contabilitate, buget, compartimentului impozite și taxe locale, casierie și administrație publică locală, S.C. Trio Iompi S.R.L, se afișează și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial Local pe pagina de Internet la adresa www.beica.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Oprea Crăciun



Contrasemnează Secretar General,

Pop Silvestru-Vasile

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 9 voturi „pentru” din cei 9 consilieri prezenți.

Nr. consilieri în funcție: 11.



Anexa nr. 1 la HCL nr. 19/09.02.2024

ACT ADIȚIONAL NR. 1

La CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE NR. 1/08.01.2019

I. Părțile contractante

COMUNA BEICA DE JOS, cu sediul administrativ în localitatea Beica de Jos, str. Principală, nr. 215, județul Mureș, cod fiscal 4565253, având contul deschis la Trezoreria Reghin, reprezentată prin doamna Moldovan Maria, având funcția de primar al comunei Beica de Jos, în calitate de **PROPRIETAR (LOCATOR)**, pe de o parte,

și

S.C. TRIO IOMPI S.R.L cu sediul în Beica de Jos, nr. 228, județul Mureș, înregistrată la Oficiul Registrul Comerțului sub nr. J26/1968/13.12.2018, cod fiscal/CUI 40304858/13.12.2018, cont nr. RO16RNCB0190070100660002, deschis la BANCA COMERCIALĂ ROMÂNIA S.A, reprezentată de domnul administrator Notar Ioan în calitate de **CHIRIAȘ (LOCATAR)**, pe de altă parte,

În temeiul Hotărârii Consiliului Local Beica de Jos nr. __/_____,

părțile au convenit de comun acord:

Art1. Contractul de închiriere nr. 1/08.01.2019 se prelungește până la data de _____.

Art.2. Celelalte clauze din Contractul de închiriere nr. 1/08.01.2019 rămân neschimbate.

Semnând prezentul act adițional, părțile confirmă că au luat act de toate prevederile lui și le acceptă în totalitate.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi _____ în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

LOCATOR (*PROPRIETAR*):
COMUNA BEICA DE JOS
PRIMAR: MOLDOVAN MARIA

LOCATAR (*CHIRIAȘ*):
S.C. TRIO IOMPI S.R.L